

SENARAI SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN KEBENARAN MENGGADAI TANAH
DI BAWAH SEKSYEN 13A ERM 1930, SEKSYEN 104 ETK 1938
DAN SEKSYEN 120 KTN 1965

BIL	TUAN TANAH	PENGGADAI
1		
	A) Individu	A) Individu
	KadPengenalan	KadPengenalan
	SijilKelahiran	SijilKelahiran
	KadPengenalan / SijilKematianBapa	KadPengenalan / SijilKematianBapa
		KadPengenalanSuami / Isteri
	B) Syarikat / Koperasi	B) Syarikat / Koperasi
	Memorandum & Articles Of Association	Memorandum & Articles Of Association
	Form 24, 44, 49	Form 24, 44, 49
	Resolusi	Resolusi
	Carian SSM	Carian SSM
	Undang-undangTubuh	Undang-undangTubuh
	MinitMesyuarat	MinitMesyuarat
2	SuratPermohonan	SuratPermohonan
	BorangBiodata	BorangBiodata
	BorangAkuan	BorangAkuan
	CabutanHakmilik (Asal)	
	Hakmilik Tanah	
	ResitCukai Tanah TahunSemasa	
	SuratTawaranDaripadaPemegangGadaian	
	SuratKebenaranPemegangGadaian / Pengkaveat (Jika Ada)	

**** SILA PASTIKAN SETIAP SALINAN DOKUMEN DIAKUI SAH ****

SENARAI LENGKAP BAYARAN

1. BAYARAN SEK. 13A ERM 1930

a) Memfail	=	RM 100.00
b) Notis	=	RM 12.00 (RM 6.00/orang)
c) SuratSumpah	=	RM 80.00 (RM 40.00/orang)
d) Borang	=	RM 2.00
e) Sijil	=	RM 300.00 / lot

JUMLAH = RM 494.00

2. BAYARAN SEK. 104 ETK 1938

a) Memfail	=	RM 60.00
b) Notis	=	RM 12.00 (RM 6.00/orang)
c) SuratSumpah	=	RM 80.00 (RM 40.00/orang)
d) Borang	=	RM 2.00
e) Sijil	=	RM 200.00 / lot

JUMLAH = RM 354.00

3. BAYARAN SEK. 120 KTN 1965

a) Memfail	=	RM 30.00
b) Notis	=	RM 12.00 (RM 6.00/orang)
c) SuratSumpah	=	RM 80.00 (RM 40.00/orang)
d) Borang	=	RM 2.00
e) Sijil	=	RM 60.00 / lot

JUMLAH = RM 184.00

Nota :

**** Jikapembayaranmelaluiccek/wangpos, silasediakancek/wangposatasnama
'PENTADBIR TANAH GUA MUSANG' yang berasingan**

Cek/wangpos 1 berjumlah	=	a + b + c + d
Cek/wangpos 2 berjumlah	=	e

NAMA PEMOHON :
ALAMAT :
.....
.....
NO. TELEFON :
BERTARIKH :

Kemajlis :-

Yang Amat Berusaha
Tuan Pentadbir Tanah
Pejabat Tanah Dan Jajahan Gua Musang
18300 Gua Musang, Kelantan.

Tuan,

PERMOHONAN KEBENARAN MENGGADAI TANAH DI BAWAH SEKSYEN 13A ENAKMEN RIZAB MELAYU KELANTAN 1930, SEKSYEN 104 ENAKMEN TANAH KELANTAN 1938 DAN SEKSYEN 120 KANUN TANAH NEGARA 1965

**NO. HAK MILIK : LOT/PT : MUKIM :
JAJAHAN GUA MUSANG.**

Perkara di atas adalah dirujuk.

2. Sukacitakan yang pihak tu dapat mengangkat permohonan kebenaran menggadai tanah sebagaimana di atas untuk pertimbangan daripada Pihak Berkuasa Negeri. Sayajugadengan ini bersedia untuk membayar sertaini mematuhi semua syarat-syarat dan peraturan yang ditetapkan oleh pihak tu.

3. Bersama-sama ini disertakan dokumen-dokumen yang diperlukan sebagaimana lampiran berkembar. Segala kerjasamadari padapihaktu andidahuluidengan ucapan terimakasih.

Sekian.

Yang Benar,

.....
Nama :
No. K/P :

PEJABAT TANAH DAN JAJAHAN GUA MUSANG
TEL : 09-9121228 / 09-9121963 FAX : 09-9121669

1. PERIHAL TANAH

- 1.1 No. dan Jenishakmilik : _____
a) TarafPegangan : _____
b) TamatTempoh : _____
- 1.2 No.Lot/PT : _____
- 1.3 Keluasan : _____
- 1.4 Lokasi : _____
- 1.5 Mukim : _____
- 1.6 Daerah : _____
- 1.7 Jajahan : _____
- 1.8 JenisKegunaan Tanah : _____
- 1.9 SyaratNyata : _____
- 1.10 SekatanKepentingan : _____
- 1.11 Dalam / Luar Rizab Melayu : _____
- 1.12 Dalam Kawasan Majlis Daerah Gua Musang
- 1.13 Hasil Tanah Semasa : Dijelaskan pada : _____
No. Resit : _____

2. MAKLUMAT MENGENAI GADAIAN

- 2.1 Nama Bank : _____
- 2.2 Alamat : _____

- 2.3 NamaPenggadai : _____
- 2.4 JumlahPinjaman : _____
- 2.5 TempohPinjaman : _____
- 2.6 TujuanPinjaman : _____

3. **MAKLUMAT TUAN TANAH**

- 3.1 Nama : _____
- 3.2 No. KadPengenalan : _____
- 3.3 Alamat : _____

- 3.4 No. Telefon : _____
- 3.5 Pekerjaan : _____
- 3.6 Pendapatan (RM) : _____
- 3.7 TarikhLahir : _____ Umur : _____
- 3.8 TempatLahir : _____
- 3.9 Jantina : Lelaki / Perempuan
- 3.10 Bangsa : Melayu / Cina / India / Lain-lain : _____
- 3.11 Agama : Islam / Buddha / Hindu / Lain-lain : _____
- 3.12 Status Perkahwinan : Berkahwin / Bujang / Duda / Janda / Balu
- 3.13 TarafPeranakan : Anak Kelantan / BukanAnak Kelantan
- 3.14 Lama Tinggal Di Kelantan : _____
(BukanAnak Kelantan)
- 3.15. BilanganAnak : _____
- 3.16. Bagaimana Tanah Diperolehi : Pemberimilikan / Pembelian / Pesaka
- 3.17. Tanah-tanah lain yang dimiliki : _____
- 3.18. **MaklumatBapa :**
- 3.18.1 Nama : _____
- 3.18.2 No. KadPengenalan : _____
- 3.18.3 TempatLahir : _____
- 3.18.4 Bangsa : _____
- 3.18.5 TarafPeranakan : _____

3.19. **MaklumatPasangan :**

3.19.1 Nama : _____
3.19.2 No. KadPengenalan : _____
3.19.3 TempatLahir : _____
3.19.4 Pekerjaan : _____
3.19.5 Bangsa : _____
3.19.6TarafPeranakan : _____

Sayadenganinimengakubahawasegalaketerangan di atasadalahbenardanbetul.

Yang benar,

.....

Nama :

No. K/P :

**** PERINGATAN :bagimengelakkanpermohonanandaditolak, silapastikanmaklumatdiisi sepenuhnya.**

**BORANG AKUAN
(TUAN TANAH)**

Saya _____

No.KadPengenalan _____ beralamat _____

dengan

sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahwa saya adalah Pemilik berdaftar bagi Hak milik Bernombor

: _____ Lot/PT : _____ Mukim : _____ Daerah :

_____ Jajahan Gua Musang, Kelantan. Saya juga mengaku bahwa maklumat-

maklumat saya yang dikemukakan di

dalam borang permohonan kebenaran menggadai tanah adalah benar dan betul.

Dan

saya membuatku ini dengan kepercayaan bahwa aku ini benar dan menurutku as peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dengan sesungguhnya diakui oleh
yang tersebut namanya di atas _____

_____ di _____

Dalam Negeri _____

Pada _____ hb _____ 20 _____

} _____

Dihadap saya,

(Tandatangan Hakim Mahkamah Seksyen,
Majistret, Pesuruhjaya Sumpah atau notariawan)

4. MAKLUMAT PENGGADAI

- 4.1 Nama : _____
- 4.2 No. KadPengenalan : _____
- 4.3 Alamat : _____
- 4.4 No. Telefon : _____
- 4.5 Pekerjaan : _____
- 4.6 Pendapatan (RM) : _____
- 4.7 TarikhLahir : _____ Umur : _____
- 4.8 TempatLahir : _____
- 4.9 Jantina : Lelaki / Perempuan
- 4.10 Bangsa : Melayu / Cina / India / Lain-lain : _____
- 4.11 Agama : Islam / Buddha / Hindu / Lain-lain : _____
- 4.12 Status Perkahwinan : Berkahwin / Bujang / Duda / Janda / Balu
- 4.13 TarafPeranakan : Anak Kelantan / BukanAnak Kelantan
- 4.14 Lama Tinggal Di Kelantan : _____
(BukanAnak Kelantan)
- 4.15. BilanganAnak : _____
- 4.16. Tanah-tanah lain yang dimiliki : _____
- 4.17. **MaklumatBapa :**
- 4.17.1 Nama : _____
- 4.17.2 No. KadPengenalan : _____
- 4.17.3 TempatLahir : _____
- 4.17.4 Bangsa : _____
- 4.17.5 TarafPeranakan : _____

Sayadenganinimengakubahawasegalaketerangan di atasadalahbenardanbetul.

Yang benar,

.....
Nama :

No. K/P :

**** PERINGATAN :bagimengelakkanpermohonanandaditolak, silapastikanmaklumatdiisi sepenuhnya.**

**BORANG AKUAN
(PENGGADAI)**

Saya

_____ No.K

adPengenalan _____ beralamat_____

dengan sesungguhnya sebenarnya mengaku bahwa saya adalah bakal penggadaibagi Hak milik Bernombor : _____ Lot/PT : _____ Mukim : _____ Daerah : _____ Jajahan Gua Musang, Kelantan. Saya juga mengaku bahwa maklumat- maklumat saya yang dikemukakan di dalam borang permohonan kebenaran menggadai tanah adalah benar dan betul.

Dan

saya membuatku ini dengan kepercayaan bahwa aku ini benar dan menurutku asaperuntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dengan sesungguhnya diakui oleh
yang tersebut namanya di atas _____

_____ di _____

Dalam Negeri _____

Pada _____ hb _____ 20 _____

} _____

Dihadap saya,

(Tandatangan Hakim Mahkamah Seksyen,
Majistret, Pesuruhjaya Sumpah atau notariawam)

5. MAKLUMAT TUAN TANAH/ PENGGADAI(SYARIKAT)

5.1 Nama : _____

5.2 No.Syarikat/Pendaftaran : _____

5.3 TarikhPenubuhan : _____

5.4 Penubuhan Syarikat : Akta Syarikat 1965
AktaPertubuhan 1966
AktaKoperasi 1933
EnakmenPerbadanan 1930

5.5 Alamat : _____

5.6 Lembaga Pengarah Syarikat ;

Nama	No. KadPengenalan	Bangsa / Warganegara	Jawatan

5.7 Pemilikan Saham.

Nama	No. KadPengenalan	Bangsa / Warganegara	Saham

Jumlah			

- 5.8 Modal berbayar yang dibenarkan : _____
- 5.9 Modal berbayar yang dimiliki : _____
- 5.10 Taraf : _____
- 5.11 Lama beroperasi di Kelantan : _____
- 5.12 KuasaMemiliki Tanah : _____
- 5.13 Aktiviti Syarikat : _____
- 5.14 Tujuan : _____
- _____
- _____
- _____

Sayadenganinimengakubahawasegalaketerangan di atasadalahbenardanbetul.

Yang benar,

.....

Nama :

No. K/P :

**** PERINGATAN :bagimengelakkanpermohonanandaditolak, silapastikanmaklumatdiisi sepenuhnya.**